



## Checkliste - Wohnungsbesichtigungen

Name des Vermieters / Maklers: \_\_\_\_\_

Adresse der Wohnung \_\_\_\_\_

Wohnfläche (qm) \_\_\_\_\_

Balkon / Terrasse / Keller (qm) \_\_\_\_\_

Lage (Nord, Ost, Süd, West) \_\_\_\_\_

Grundriss	Ja	Nein
Gefällt Ihnen die Raumaufteilung?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Sind Dachschrägen vorhanden?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Passen Ihre Möbel hinein?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gefällt Ihnen der Lichteinfall?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Raum für Ihre Notizen		

### Ausstattung

Fußboden:     Parkett     Laminat     Teppich     Fliesen

Heizung:     Zentral     Gas     Fernwärme

<u>Sanitär / Bad:</u>	Ja	Nein
Sind Badezimmerfenster vorhanden?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Waschmaschinenanschluss vorhanden?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

**Hauptverwaltung Mainz:**  
 Joh.-Kepler Str. 16  
 55129 Mainz-Hechtsheim  
 Tel.: 06131/95988-0 · Fax: 9598820  
 E-Mail: info@hoehne-umzug.de  
 Internet: www.hoehne-umzug.de

**SB-Lagerhaus® in der alten Waggonfabrik:**  
 Hauptstr. 17-19, Geb. 6311  
 55120 Mainz-Mombach  
 Tel.: 06131/1434250 · Fax: 1434255  
 E-Mail: info@sb-lagerhaus.de  
 Internet: www.sb-lagerhaus.de

**Räderlogistik in der alten Waggonfabrik:**  
 Hauptstr. 17-19, Geb. 6309/10  
 55120 Mainz-Mombach  
 Tel.: 06131/6278413  
 E-Mail: raederlogistik@hoehne-umzug.de  
 Internet: www.hoehne-umzug.de



**Bankverbindung:** Sparkasse Mainz (BLZ 550 501 20) Kto. 9407 · IBAN: DE28 5505 0120 0000 0094 07 · SWIFT-BIC: MALADE51MNZ  
 Commerzbank AG (BLZ 550 400 22) Kto. 2007086 · IBAN: DE83 550 400 2202 007 08 600 · SWIFT-BIC: COBADEFF550

**Geschäftsführer:** Bettina Stöbel und Ralf Stöbel · HRB AG 1293 Mainz · Sitz der Gesellschaft Mainz · USt-ID 149052023

Für Transporte und Umzüge finden die gesetzlichen Regelungen über das Frachtgeschäft im IV. Abschnitt des HGB Anwendung. Bei Umzügen gelten ergänzend unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen der deutschen Möbelspediteure für Beförderung von Handelsmöbeln (ABBH). Für Möbellagerungen sind die Allgemeinen Lagerbedingungen des deutschen Möbeltransports (ALB) vereinbart. In allen anderen Fällen arbeiten wir ausschließlich aufgrund der Allgemeinen deutschen Spediteurbedingungen (ADSp), neueste Fassung. Bei Transport von EDV-Anlagen, medizinischen Geräten und ähnlichen transportempfindlichen Gütern sind die Allgemeinen Bedingungen der deutschen Möbelspediteure für o.a. Geräte (ABB-EDV) vereinbart. Die Speditionsversicherung haben wir über die Kravag-Logistik Versicherungs-AG, Hamburg abgeschlossen. Ausschließlicher Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Mainz.



## Allgemeines

Ja      Nein

Ist Ihrer Wohnung ein Wasch- und Trockenraum zugeordnet?  Ja  Nein

Steht Ihnen ein Parkplatz oder Tiefgaragenplatz zur Verfügung?  Ja  Nein

Steht Ihnen ein Abstellraum für Fahrräder zur Verfügung?  Ja  Nein

Ist ein Aufzug im Haus vorhanden?  Ja  Nein

Wohnt Ihr Vermieter im gleichen Haus?  Ja  Nein

Sind Sie für Winterdienst oder Hausflurreinigung zuständig?  Ja  Nein

Gefällt Ihnen die Umgebung?  Ja  Nein

Gibt es Geruchsbelästigung?  Ja  Nein

Haben Sie Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe?  Ja  Nein

Sind Ihr Arbeitsplatz, Schule, Kindergarten schnell erreichbar?  Ja  Nein

Haben Sie öffentliche Verkehrsmittel in Ihrer näheren Umgebung?  Ja  Nein

## Kostenübersicht

Mietpreis (EUR) \_\_\_\_\_

Nebenkosten (EUR) \_\_\_\_\_

Folgende Leistungen sind in den Nebenkosten enthalten \_\_\_\_\_

Parkplatz/Tiefgarage \_\_\_\_\_ sonstige Kosten \_\_\_\_\_

**Hauptverwaltung Mainz:**  
 Joh.-Kepler Str. 16  
 55129 Mainz-Hechtsheim  
 Tel.: 06131/95988-0 · Fax: 9598820  
 E-Mail: info@hoehne-umzug.de  
 Internet: www.hoehne-umzug.de

**SB-Lagerhaus®in der alten Waggonfabrik:**  
 Hauptstr. 17-19, Geb. 6311  
 55120 Mainz-Mombach  
 Tel.: 06131/1434250 · Fax: 1434255  
 E-Mail: info@sb-lagerhaus.de  
 Internet: www.sb-lagerhaus.de

**Räderlogistik in der alten Waggonfabrik:**  
 Hauptstr. 17-19, Geb. 6309/10  
 55120 Mainz-Mombach  
 Tel.: 06131/6278413  
 E-Mail: raederlogistik@hoehne-umzug.de  
 Internet: www.hoehne-umzug.de



**Bankverbindung:** Sparkasse Mainz (BLZ 550 501 20) Kto. 9407 · IBAN: DE28 5505 0120 0000 0094 07 · SWIFT-BIC: MALADE51MNZ  
 Commerzbank AG (BLZ 550 400 22) Kto. 2007086 · IBAN: DE83 550 400 2202 007 08 600 · SWIFT-BIC: COBADEFF550

**Geschäftsführer:** Bettina Stöbel und Ralf Stöbel · HRB AG 1293 Mainz · Sitz der Gesellschaft Mainz · USt-ID 149052023

Für Transporte und Umzüge finden die gesetzlichen Regelungen über das Frachtgeschäft im IV. Abschnitt des HGB Anwendung. Bei Umzügen gelten ergänzend unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen der deutschen Möbelspediteure für Beförderung von Handelsmöbeln (ABBH). Für Möbellagerungen sind die Allgemeinen Lagerbedingungen des deutschen Möbeltransports (ALB) vereinbart. In allen anderen Fällen arbeiten wir ausschließlich aufgrund der Allgemeinen deutschen Spediteurbedingungen (ADSp), neueste Fassung. Bei Transport von EDV-Anlagen, medizinischen Geräten und ähnlichen transportempfindlichen Gütern sind die Allgemeinen Bedingungen der deutschen Möbelspediteure für o.a. Geräte (ABB-EDV) vereinbart. Die Speditionsversicherung haben wir über die Kravag-Logistik Versicherungs-AG, Hamburg abgeschlossen. Ausschließlicher Gerichtsstand und Erfüllungsort ist Mainz.